

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Оценка инвестиционного проекта»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки  
38.03.02 «Менеджмент» (уровень бакалавриата)

**Направленность (профиль):** Управление малым бизнесом

**Общий объем дисциплины** – 4 з.е. (144 часов)

**Форма промежуточной аттестации** – Экзамен.

**В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы компетенции с соответствующими индикаторами их достижения:**

- ПК-10.2: Оценивать инвестиционное решение при выполнении операций на внутреннем рынке;

**Содержание дисциплины:**

Дисциплина «Оценка инвестиционного проекта» включает в себя следующие разделы:

**Форма обучения очная. Семестр 7.**

**1. Организационно-экономические основы инвестиций.** Инвестиции и сбережения. Экономическая сущность и классификация инвестиций.

**2. Инвестиционная деятельность, принятие инвестиционных решений, решений по финансированию.** Способы финансирования инвестиций. Государственное регулирование инвестиционной деятельности. Основные методы финансового менеджмента для оценки активов. Управление оборотным капиталом. Финансирование, формирование дивидендной политики и структуры капитала.

Оценка инвестиционных решений при выполнении операций на внутреннем рынке.

**3. Методы управления реальными инвестиционными проектами.** Инвестиционные проекты и их классификация; Показатели и критерии эффективности инвестиционных проектов; Методы оценки инвестиционных проектов; Управление реальными инвестициями на предприятии. Контроль реализации бизнес-планов и условий заключаемых соглашений, договоров и контрактов. Достижение согласованности при выполнении проектов.

**4. Управление портфельными инвестициями.** Инвестиционный портфель и его сущность. Управление акциями. Управление облигациями. Оценка воздействия макроэкономической среды на функционирование организаций и выбор инвестиционного портфеля..

**5. Инвестиционные риски: сущность, виды и методы нейтрализации.** Сущность и виды инвестиционных рисков; Управление инвестиционными рисками; Антикризисное управление на основе инновационно-инвестиционной деятельности. Рыночные и специфические риски.

**6. Экономическая оценка инвестиционного проекта.**

**Оценка инвестиционного решения.** Эффективность проекта. Оценка эффективности проекта. Инфляция. Дисконтирование. Коэффициент дисконтирования. Норма дисконта. Коэффициент распределения. Будущая стоимость платежа. Текущая стоимость платежа. Денежные потоки по видам деятельности. Инвестиционная деятельность. Операционная деятельность. Финансовая деятельность. Чистый доход. Чистый накопленный доход. Чистый дисконтированный доход. Внутренняя норма доходности. Индекс доходности

(рентабельность инвестиций). Бухгалтерская рентабельность инвестиций. Срок окупаемости. Финансовые показатели. Оценка инвестиционных проектов, финансового планирования и прогнозирования с учетом роли финансовых рынков и институтов. Оценка инвестиционных решений при выполнении операций на внутреннем рынке.

Разработал:

доцент  
кафедры М

И.А. Свистула

Проверил:

Директор ИЭиУ

И.Н. Сычева