

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова»

**СОГЛАСОВАНО**

Директор ИЭиУ  
И.Н. Сычева

## **Рабочая программа дисциплины**

**Код и наименование дисциплины: Б1.О.33 «Управление государственной и муниципальной собственностью»**

**Код и наименование направления подготовки (специальности): 38.03.04**

**Государственное и муниципальное управление**

**Направленность (профиль, специализация): Государственное и муниципальное управление на региональном уровне**

**Статус дисциплины: обязательная часть**

**Форма обучения: очная**

<b>Статус</b>	<b>Должность</b>	<b>И.О. Фамилия</b>
Разработал	доцент	В.Н. Ротова
Согласовал	Зав. кафедрой «М»	И.Н. Сычева
	руководитель направленности (профиля) программы	Л.А. Коршунов

г. Барнаул

**1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций**

Компетенция	Содержание компетенции	Индикатор	Содержание индикатора
ОПК-6	Способен использовать в профессиональной деятельности технологии управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд	ОПК-6.1	Способен применять технологии управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками

**2. Место дисциплины в структуре образовательной программы**

Дисциплины (практики), предшествующие изучению дисциплины, результаты освоения которых необходимы для освоения данной дисциплины.	Инвестиционная и внешнеэкономическая деятельность регионов, Основы государственного и муниципального управления
Дисциплины (практики), для которых результаты освоения данной дисциплины будут необходимы, как входные знания, умения и владения для их изучения.	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы, Преддипломная практика

**3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося**

Общий объем дисциплины в з.е. /час: 4 / 144

Форма промежуточной аттестации: Экзамен

Форма обучения	Виды занятий, их трудоемкость (час.)				Объем контактной работы обучающегося с преподавателем (час)
	Лекции	Лабораторные работы	Практические занятия	Самостоятельная работа	
очная	32	0	16	96	57

**4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий**

Форма обучения: очная

Семестр: 6

## Лекционные занятия (32ч.)

1. Теоретические основы управления государственной и муниципальной собственностью. {беседа} (6ч.)[1,2] Понятие государственной собственности. Понятие муниципальной собственности. Специфика государственной и муниципальной собственности. Назначение государственной и муниципальной собственности. Процесс формирования государственной и муниципальной собственности. Состав государственной и муниципальной собственности. Технологии управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

2. Виды государственной и муниципальной собственности. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (6ч.)[1,2] Понятие имущества. Основные характеристики имущества. Структура недвижимости. Движимое и недвижимое имущество. Виды недвижимого имущества. Экономическая ценность недвижимости. Особенности земли как объекта недвижимости. Классификация земель по потребительским свойствам. Государственные и муниципальные ценные бумаги. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Государственные и муниципальные унитарные предприятия и учреждения. Нематериальные объекты государственной и муниципальной собственности.

3. Правовые основы управления государственной и муниципальной собственностью. {беседа} (6ч.)[2,3] Понятие права собственности. Формы и виды собственности. Право государственной собственности. Право муниципальной собственности. Содержание права собственности (владение, пользование, распоряжение). Хозяйственное ведение. Оперативное управление. Субъекты вещных прав, их обязанности по отношению к имуществу.

4. Экономические основы управления государственной и муниципальной собственностью. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (7ч.)[1,3] Структура государственной и муниципальной собственности. Функции и структура органов управления государственной и муниципальной собственностью. Управление государственной и муниципальной собственностью в исследованиях основных научных экономических школ. Аренда и концессия. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками. государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Экономические методы управления государственной и муниципальной собственностью: планирование, государственное и муниципальное экономическое программирование, налоговая политика, в том числе и на региональном уровне.

5. Управление преобразованием форм и отношений государственной и

муниципальной собственности. {беседа} (7ч.)[3,4] Управление преобразованием форм и отношений государственной и муниципальной собственности. □ Технологии управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Приватизация как частный случай разгосударствления. Цели и принципы приватизации. Объекты и субъекты приватизации. Способы приватизации. Акционирование. Аукцион: открытый, закрытый. Конкурс: коммерческий, инвестиционный. Национализация собственности: цели и объекты. Способы национализации. Банкротство и ликвидация предприятий, находящихся в государственной и муниципальной собственности, в том числе на региональном уровне.

### **Практические занятия (16ч.)**

1. Управление использованием государственной и муниципальной собственностью. {работа в малых группах} (4ч.)[1,2] Контрольная работа – письменные ответы: использование государственной и муниципальной собственности, преобразование форм государственной и муниципальной собственности; способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

2. Специфика управления государственной и муниципальной собственностью. {беседа} (6ч.)[1,2,3] Проведение круглого стола. Вопросы для обсуждения: 1. Экономическая и правовая сущность и основа собственности 2. Собственность в рыночной экономике 3. Владение, пользование, распоряжение государственной и муниципальной собственностью. 4. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

3. Виды государственной и муниципальной собственности. {работа в малых группах} (6ч.)[2,3] Обсуждение видов государственной и муниципальной собственности. Контрольный тест «Основы и виды управления государственной и муниципальной собственностью»

### **Самостоятельная работа (96ч.)**

1. Изучение теоретического материала.(12ч.)[2,3] Анализ литературы.
2. Подготовка к контрольным работам.(12ч.)[3,4]
3. Курсовые работы.(36ч.)[2,3] Выбор темы, написание и защита курсовой работы.
3. Подготовка к экзамену.(36ч.)[1,2,3,4,5,6] Экзамен

## 5. Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

Для каждого обучающегося обеспечен индивидуальный неограниченный доступ к электронной информационно-образовательной среде АлтГТУ:

1. Ротова В.Н. Управление государственной и муниципальной собственностью: Методические указания к выполнению курсовой работы (курсового проекта) для прикладного бакалавриата направления подготовки: 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление»- Барнаул: Изд-во АлтГТУ, 2019. - 15с. - [http://elib.altstu.ru/eum/download/gns/Rotova\\_UGMS\\_KR.pdf](http://elib.altstu.ru/eum/download/gns/Rotova_UGMS_KR.pdf)

## 6. Перечень учебной литературы

### 6.1. Основная литература

2. Инновации в государственном и муниципальном управлении : учебное пособие / И.В. Новикова, С.В. Недвижай, И.П. Савченко и др. ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Северо-Кавказский федеральный университет». - Ставрополь : СКФУ, 2016. - 284 с. : ил. - Библиогр. в кн. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=459054> (28.03.2019).

3. Рахматулина, Р.Ш. Актуальные проблемы права интеллектуальной собственности : учебное пособие / Р.Ш. Рахматулина, Е.А. Свиридова ; Финансовый университет при Правительстве РФ. - Москва : Прометей, 2018. - 194 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-907-003-62-0 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=494921> (28.03.2019).

### 6.2. Дополнительная литература

4. Старикова, Л.Н. Технологии оценки собственности : учебное пособие / Л.Н. Старикова ; Министерство образования и науки РФ, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 252 с. : ил. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1691-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278522> (28.03.2019).

5. Оценка собственности. Оценка объектов недвижимости : учебник / А.Н. Асаул, В.Н. Старинский, М.К. Старовойтов, Р.А. Фалтинский ; под ред. А.Н. Асаула ; Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет, Санкт-Петербургский государственный

архитектурно-строительный университет, Волжский политехнический институт (филиал ВолгГТУ). - Санкт-Петербург : АНО «ИПЭВ», 2012. - 274 с. : ил., табл., схем. - ISBN 978-5-91460-028-7 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=434519> (28.03.2019).

**7. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины**

6. Официальный сайт Правительства Алтайского края. Режим доступа: <https://www.altairegion22.ru/>

7. Официальный сайт Управления Федеральной налоговой службы по Алтайскому краю. Режим доступа: [https://www.nalog.gov.ru/rn22/apply\\_fts/](https://www.nalog.gov.ru/rn22/apply_fts/)

8. Официальный сайт Правительства РФ. Режим доступа: <http://government.ru/>

9. Официальный сайт Президента РФ. Режим доступа: <http://www.kremlin.ru/>

**8. Фонд оценочных материалов для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации**

Содержание промежуточной аттестации раскрывается в комплекте контролирующих материалов, предназначенных для проверки соответствия уровня подготовки по дисциплине требованиям ФГОС, которые хранятся на кафедре-разработчике РПД в печатном виде и в ЭИОС.

**9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем**

Для успешного освоения дисциплины используются ресурсы электронной информационно-образовательной среды, образовательные интернет-порталы, глобальная компьютерная сеть Интернет. В процессе изучения дисциплины происходит интерактивное взаимодействие обучающегося с преподавателем через личный кабинет студента.

№пп	Используемое программное обеспечение
1	LibreOffice
2	Windows
3	Антивирус Kaspersky

№пп	Используемые профессиональные базы данных и информационные справочные системы
1	Национальная электронная библиотека (НЭБ) – свободный доступ читателей к фондам российских библиотек. Содержит коллекции оцифрованных документов (как открытого доступа, так и ограниченных авторским

<b>№пп</b>	<b>Используемые профессиональные базы данных и информационные справочные системы</b>
	правом), а также каталог изданий, хранящихся в библиотеках России. ( <a href="http://нэб.рф/">http://нэб.рф/</a> )

**10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине**

<b>Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы</b>
учебные аудитории для проведения учебных занятий
помещения для самостоятельной работы

Материально-техническое обеспечение и организация образовательного процесса по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется в соответствии с «Положением об обучении инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья».