

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова»

СОГЛАСОВАНО

Директор ИЭиУ
И.Н. Сычева

Рабочая программа дисциплины

Код и наименование дисциплины: Б1.О.33 «Управление государственной и муниципальной собственностью»

Код и наименование направления подготовки (специальности): 38.03.04

Государственное и муниципальное управление

Направленность (профиль, специализация): Государственное и муниципальное управление на региональном уровне

Статус дисциплины: обязательная часть

Форма обучения: очно - заочная

Статус	Должность	И.О. Фамилия
Разработал	доцент	В.Н. Ротова
Согласовал	Зав. кафедрой «М»	И.Н. Сычева
	руководитель направленности (профиля) программы	Л.А. Коршунов

г. Барнаул

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций

Компетенция	Содержание компетенции	Индикатор	Содержание индикатора
ОПК-6	Способен использовать в профессиональной деятельности технологии управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд	ОПК-6.1	Способен применять технологии управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплины (практики), предшествующие изучению дисциплины, результаты освоения которых необходимы для освоения данной дисциплины.	Государственное регулирование экономики, Основы государственного и муниципального управления
Дисциплины (практики), для которых результаты освоения данной дисциплины будут необходимы, как входные знания, умения и владения для их изучения.	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы, Преддипломная практика

3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося

Общий объем дисциплины в з.е. /час: 4 / 144

Форма промежуточной аттестации: Экзамен

Форма обучения	Виды занятий, их трудоемкость (час.)				Объем контактной работы обучающегося с преподавателем (час)
	Лекции	Лабораторные работы	Практические занятия	Самостоятельная работа	
очно - заочная	32	0	16	96	57

4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

Форма обучения: очно - заочная

Семестр: 8

Лекционные занятия (44ч.)

1. Теоретические основы управления государственной и муниципальной собственностью. {беседа} (4ч.)[1,2] Понятие государственной собственности. Понятие муниципальной собственности. Специфика государственной и муниципальной собственности. Назначение государственной и муниципальной собственности. Процесс формирования государственной и муниципальной собственности. Состав государственной и муниципальной собственности. Технологии управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

1. Теоретические основы управления государственной и муниципальной собственностью. {беседа} (2ч.)[1,2] Понятие государственной собственности. Понятие муниципальной собственности. Специфика государственной и муниципальной собственности. Назначение государственной и муниципальной собственности. Процесс формирования государственной и муниципальной собственности. Состав государственной и муниципальной собственности. Технологии управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

2. Виды государственной и муниципальной собственности. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (4ч.)[1,2] Понятие имущества. Основные характеристики имущества. Структура недвижимости. Движимое и недвижимое имущество. Виды недвижимого имущества. Экономическая ценность недвижимости. Особенности земли как объекта недвижимости. Классификация земель по потребительским свойствам. Государственные и муниципальные ценные бумаги. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Государственные и муниципальные унитарные предприятия и учреждения. Нематериальные объекты государственной и муниципальной собственности.

2. Виды государственной и муниципальной собственности. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (2ч.)[1,2] Понятие имущества. Основные характеристики имущества. Структура недвижимости. Движимое и недвижимое имущество. Виды недвижимого имущества. Экономическая ценность недвижимости. Особенности земли как объекта недвижимости. Классификация земель по потребительским свойствам. Государственные и муниципальные ценные бумаги. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Государственные и муниципальные унитарные предприятия и учреждения. Нематериальные объекты

государственной и муниципальной собственности.

3. Правовые основы управления государственной и муниципальной собственностью. {беседа} (6ч.)[2,3] Понятие права собственности. Формы и виды собственности. Право государственной собственности. Право муниципальной собственности. Содержание права собственности (владение, пользование, распоряжение). Хозяйственное ведение. Оперативное управление. Субъекты вещных прав, их обязанности по отношению к имуществу.

3. Правовые основы управления государственной и муниципальной собственностью. {беседа} (2ч.)[2,3] Понятие права собственности. Формы и виды собственности. Право государственной собственности. Право муниципальной собственности. Содержание права собственности (владение, пользование, распоряжение). Хозяйственное ведение. Оперативное управление. Субъекты вещных прав, их обязанности по отношению к имуществу.

4. Экономические основы управления государственной и муниципальной собственностью. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (2ч.)[1,3] Структура государственной и муниципальной собственности. Функции и структура органов управления государственной и муниципальной собственностью. Управление государственной и муниципальной собственностью в исследованиях основных научных экономических школ. Аренда и концессия. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками. государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Экономические методы управления государственной и муниципальной собственностью: планирование, государственное и муниципальное экономическое программирование, налоговая политика, в том числе и на региональном уровне.

4. Экономические основы управления государственной и муниципальной собственностью. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (2ч.)[1,3] Структура государственной и муниципальной собственности. Функции и структура органов управления государственной и муниципальной собственностью. Управление государственной и муниципальной собственностью в исследованиях основных научных экономических школ. Аренда и концессия. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками. государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Экономические методы управления государственной и муниципальной собственностью: планирование, государственное и муниципальное экономическое программирование, налоговая политика, в том числе и на региональном уровне.

4. Экономические основы управления государственной и муниципальной собственностью. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (2ч.)[1,3]

Структура государственной и муниципальной собственности. Функции и структура органов управления государственной и муниципальной собственностью. Управление государственной и муниципальной собственностью в исследованиях основных научных экономических школ. Аренда и концессия. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками. государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Экономические методы управления государственной и муниципальной собственностью: планирование, государственное и муниципальное экономическое программирование, налоговая политика, в том числе и на региональном уровне.

4. Экономические основы управления государственной и муниципальной собственностью. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (2ч.)[1,3] Структура государственной и муниципальной собственности. Функции и структура органов управления государственной и муниципальной собственностью. Управление государственной и муниципальной собственностью в исследованиях основных научных экономических школ. Аренда и концессия. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками. государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Экономические методы управления государственной и муниципальной собственностью: планирование, государственное и муниципальное экономическое программирование, налоговая политика, в том числе и на региональном уровне.

5. Управление преобразованием форм и отношений государственной и муниципальной собственности. {беседа} (4ч.)[3,4] Управление преобразованием форм и отношений государственной и муниципальной собственности. □ Технологии управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Приватизация как частный случай разгосударствления. Цели и принципы приватизации. Объекты и субъекты приватизации. Способы приватизации. Акционирование. Аукцион: открытый, закрытый. Конкурс: коммерческий, инвестиционный. Национализация собственности: цели и объекты. Способы национализации. Банкротство и ликвидация предприятий, находящихся в государственной и муниципальной собственности, в том числе на региональном уровне.

5. Управление преобразованием форм и отношений государственной и муниципальной собственности. {беседа} (4ч.)[3,4] Управление преобразованием форм и отношений государственной и муниципальной собственности. □ Технологии управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Приватизация как частный случай разгосударствления. Цели и принципы приватизации. Объекты и субъекты

приватизации. Способы приватизации. Акционирование. Аукцион: открытый, закрытый. Конкурс: коммерческий, инвестиционный. Национализация собственности: цели и объекты. Способы национализации. Банкротство и ликвидация предприятий, находящихся в государственной и муниципальной собственности, в том числе на региональном уровне.

5. Управление преобразованием форм и отношений государственной и муниципальной собственности. {беседа} (4ч.)[3,4] Управление преобразованием форм и отношений государственной и муниципальной собственности. □ Технологии управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Приватизация как частный случай разгосударствления. Цели и принципы приватизации. Объекты и субъекты приватизации. Способы приватизации. Акционирование. Аукцион: открытый, закрытый. Конкурс: коммерческий, инвестиционный. Национализация собственности: цели и объекты. Способы национализации. Банкротство и ликвидация предприятий, находящихся в государственной и муниципальной собственности, в том числе на региональном уровне.

5. Управление преобразованием форм и отношений государственной и муниципальной собственности. {беседа} (4ч.)[3,4] Управление преобразованием форм и отношений государственной и муниципальной собственности. □ Технологии управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд. Приватизация как частный случай разгосударствления. Цели и принципы приватизации. Объекты и субъекты приватизации. Способы приватизации. Акционирование. Аукцион: открытый, закрытый. Конкурс: коммерческий, инвестиционный. Национализация собственности: цели и объекты. Способы национализации. Банкротство и ликвидация предприятий, находящихся в государственной и муниципальной собственности, в том числе на региональном уровне.

Практические занятия (32ч.)

1. Управление использованием государственной и муниципальной собственностью. {работа в малых группах} (2ч.)[1,2] Контрольная работа – письменные ответы: использование государственной и муниципальной собственности, преобразование форм государственной и муниципальной собственности; способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

1. Управление использованием государственной и муниципальной собственностью. {работа в малых группах} (2ч.)[1,2] Контрольная работа – письменные ответы: использование государственной и муниципальной собственности, преобразование форм государственной и муниципальной

собственности; способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

1. Управление использованием государственной и муниципальной собственностью. {работа в малых группах} (2ч.)[1,2] Контрольная работа – письменные ответы: использование государственной и муниципальной собственности, преобразование форм государственной и муниципальной собственности; способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

1. Управление использованием государственной и муниципальной собственностью. {работа в малых группах} (2ч.)[1,2] Контрольная работа – письменные ответы: использование государственной и муниципальной собственности, преобразование форм государственной и муниципальной собственности; способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, в том числе бюджетными рисками, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

2. Специфика управления государственной и муниципальной собственностью. {беседа} (4ч.)[1,2,3] Проведение круглого стола. Вопросы для обсуждения: 1. Экономическая и правовая сущность и основа собственности 2. Собственность в рыночной экономике 3. Владение, пользование, распоряжение государственной и муниципальной собственностью. 4. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

2. Специфика управления государственной и муниципальной собственностью. {беседа} (4ч.)[1,2,3] Проведение круглого стола. Вопросы для обсуждения: 1. Экономическая и правовая сущность и основа собственности 2. Собственность в рыночной экономике 3. Владение, пользование, распоряжение государственной и муниципальной собственностью. 4. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

2. Специфика управления государственной и муниципальной собственностью. {беседа} (4ч.)[1,2,3] Проведение круглого стола. Вопросы для обсуждения: 1. Экономическая и правовая сущность и основа собственности 2. Собственность в рыночной экономике 3. Владение, пользование, распоряжение государственной и муниципальной собственностью. 4. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными

финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

2. Специфика управления государственной и муниципальной собственностью. {беседа} (4ч.)[1,2,3] Проведение круглого стола. Вопросы для обсуждения: 1. Экономическая и правовая сущность и основа собственности 2. Собственность в рыночной экономике 3. Владение, пользование, распоряжение государственной и муниципальной собственностью. 4. Способы использования в профессиональной деятельности технологий управления государственными и муниципальными финансами, государственным и муниципальным имуществом, закупками для государственных и муниципальных нужд.

3. Виды государственной и муниципальной собственности. {работа в малых группах} (2ч.)[2,3] Обсуждение видов государственной и муниципальной собственности. Контрольный тест «Основы и виды управления государственной и муниципальной собственностью»

3. Виды государственной и муниципальной собственности. {работа в малых группах} (2ч.)[2,3] Обсуждение видов государственной и муниципальной собственности. Контрольный тест «Основы и виды управления государственной и муниципальной собственностью»

3. Виды государственной и муниципальной собственности. {работа в малых группах} (2ч.)[2,3] Обсуждение видов государственной и муниципальной собственности. Контрольный тест «Основы и виды управления государственной и муниципальной собственностью»

3. Виды государственной и муниципальной собственности. {работа в малых группах} (2ч.)[2,3] Обсуждение видов государственной и муниципальной собственности. Контрольный тест «Основы и виды управления государственной и муниципальной собственностью»

Самостоятельная работа (96ч.)

1. Изучение теоретического материала.(22ч.)[2,3] Анализ литературы.
2. Изучение материала.(22ч.)[2,3] Подготовка к контрольным работам.
3. Курсовая работа.(25ч.)[1,2,3,4,5,6] Выбор темы, написание и защита курсовой работы.
4. Подготовка к экзамену.(27ч.)[1,2,3,4,5,6,7,8,9] Экзамен

5. Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

Для каждого обучающегося обеспечен индивидуальный неограниченный доступ к электронной информационно-образовательной среде АлтГТУ:

1. Ротова В.Н. Управление государственной и муниципальной собственностью: Методические указания к выполнению курсовой работы

(курсового проекта) для прикладного бакалавриата направления подготовки: 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление»- Барнаул: Изд-во АлтГТУ, 2019. - 15с. - http://elib.altstu.ru/eum/download/gns/Rotova_UGMS_KR.pdf

6. Перечень учебной литературы

6.1. Основная литература

2. Инновации в государственном и муниципальном управлении : учебное пособие / И.В. Новикова, С.В. Недвижай, И.П. Савченко и др. ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Северо-Кавказский федеральный университет». - Ставрополь : СКФУ, 2016. - 284 с. : ил. - Библиогр. в кн. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=459054> (28.03.2019).

3. Рахматулина, Р.Ш. Актуальные проблемы права интеллектуальной собственности : учебное пособие / Р.Ш. Рахматулина, Е.А. Свиридова ; Финансовый университет при Правительстве РФ. - Москва : Прометей, 2018. - 194 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-907-003-62-0 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=494921> (28.03.2019).

6.2. Дополнительная литература

4. Старикова, Л.Н. Технологии оценки собственности : учебное пособие / Л.Н. Старикова ; Министерство образования и науки РФ, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 252 с. : ил. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1691-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278522> (28.03.2019).

5. Оценка собственности. Оценка объектов недвижимости : учебник / А.Н. Асаул, В.Н. Старинский, М.К. Старовойтов, Р.А. Фалтинский ; под ред. А.Н. Асаула ; Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет, Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, Волжский политехнический институт (филиал ВолгГТУ). - Санкт-Петербург : АНО «ИПЭВ», 2012. - 274 с. : ил., табл., схем. - ISBN 978-5-91460-028-7 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=434519> (28.03.2019).

7. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

6. Официальный сайт Правительства Алтайского края. Режим доступа: <https://www.altairegion22.ru/>

7. Официальный сайт Управления Федеральной налоговой службы по Алтайскому краю. Режим доступа: https://www.nalog.gov.ru/rn22/apply_fts/

8. Официальный сайт Правительства РФ. Режим доступа: <http://government.ru/>

9. Официальный сайт Президента РФ. Режим доступа: <http://www.kremlin.ru/>

8. Фонд оценочных материалов для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации

Содержание промежуточной аттестации раскрывается в комплекте контролирующих материалов, предназначенных для проверки соответствия уровня подготовки по дисциплине требованиям ФГОС, которые хранятся на кафедре-разработчике РПД в печатном виде и в ЭИОС.

9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

Для успешного освоения дисциплины используются ресурсы электронной информационно-образовательной среды, образовательные интернет-порталы, глобальная компьютерная сеть Интернет. В процессе изучения дисциплины происходит интерактивное взаимодействие обучающегося с преподавателем через личный кабинет студента.

№пп	Используемое программное обеспечение
1	LibreOffice
2	Windows
3	Антивирус Kaspersky

№пп	Используемые профессиональные базы данных и информационные справочные системы
1	Национальная электронная библиотека (НЭБ) – свободный доступ читателей к фондам российских библиотек. Содержит коллекции оцифрованных документов (как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом), а также каталог изданий, хранящихся в библиотеках России. (http://нэб.рф/)

10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
учебные аудитории для проведения учебных занятий
помещения для самостоятельной работы

Материально-техническое обеспечение и организация образовательного процесса по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется в соответствии с «Положением об обучении инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья».