

**ПРИЛОЖЕНИЕ А**  
**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ**  
**ПО ДИСЦИПЛИНЕ «Сметное дело»**

*1. Перечень оценочных средств для компетенций, формируемых в результате освоения дисциплины*

| Код контролируемой компетенции   | Способ оценивания | Оценочное средство                            |
|--|-------------------|---|
| ПК-7: Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения | Зачет             | Комплект контролирующих материалов для зачета |

*2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описание шкал оценивания*

Оцениваемые компетенции представлены в разделе «Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций» рабочей программы дисциплины «Сметное дело».

При оценивании сформированности компетенций по дисциплине «Сметное дело» используется 100-балльная шкала.

| Критерий   | Оценка по 100-балльной шкале | Оценка по традиционной шкале |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Студент освоил изучаемый материал, выполняет задания в соответствии с индикаторами достижения компетенций, может допускать отдельные ошибки.                 | 25-100                       | <i>Зачтено</i>               |
| Студент не освоил основное содержание изученного материала, задания в соответствии с индикаторами достижения компетенций не выполнены или выполнены неверно. | 0-24                         | <i>Не зачтено</i>            |

*3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки уровня достижения компетенций в соответствии с индикаторами*

*1.Задание на проведение обмеров для определения характера и объемов ремонтных работ*

| Компетенция   | Индикатор достижения компетенции   |
|---|--|
| ПК-7 Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения | ПК-7.1 Применяет критерии оценки физического износа и технического состояния общего имущества, проводит обмеры (вскрытия) для выявления характера и объемов ремонта в процессе технического обследования |

*2.Задание на применение критериев оценки технического состояния общего имущества*

| Компетенция   | Индикатор достижения компетенции   |
|---|--|
| ПК-7 Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения | ПК-7.1 Применяет критерии оценки физического износа и технического состояния общего имущества, проводит обмеры (вскрытия) для выявления характера и объемов ремонта в процессе технического обследования |

*3.Задание проведение обмеров для определения характера и объемов ремонтных работ*

| Компетенция   | Индикатор достижения компетенции   |
|---|--|
| ПК-7 Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения | ПК-7.1 Применяет критерии оценки физического износа и технического состояния общего имущества, проводит обмеры (вскрытия) для выявления характера и объемов ремонта в процессе технического обследования |

*4.Задание на выбор методов расчета физического износа*

| Компетенция   | Индикатор достижения компетенции  |
|---|---|
| ПК-7 Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения | ПК-7.2 Выбирает методы расчета физического износа, оценивает факторы изменения работоспособности здания в целом и отдельных его элементов |

*5.Задание на оценку факторов изменения работоспособности*

| Компетенция   | Индикатор достижения компетенции  |
|---|---|
| ПК-7 Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения | ПК-7.2 Выбирает методы расчета физического износа, оценивает факторы изменения работоспособности здания в целом и отдельных его элементов |

*6.Задание на согласования описи ремонтных работ для составления сметы к договору на выполнение ремонта общего имущества*

| Компетенция   | Индикатор достижения компетенции   |
|---|--|
| ПК-7 Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения | ПК-7.3 Формулирует и согласовывает описи ремонтных работ для составления сметы к договору на выполнение ремонта общего имущества многоквартирного дома, контролирует подготовку ответов на жалобы, заявления и предложения от собственников, подрядных и ресурсоснабжающих организаций |

*7.Задание на подготовку ответов на заявления и предложения от подрядных организаций*

| Компетенция   | Индикатор достижения компетенции   |
|---|--|
| ПК-7 Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения | ПК-7.3 Формулирует и согласовывает описи ремонтных работ для составления сметы к договору на выполнение ремонта общего имущества многоквартирного дома, контролирует подготовку ответов на жалобы, заявления и предложения от собственников, |

***4. Файл и/или БТЗ с полным комплектом оценочных материалов прилагается.***